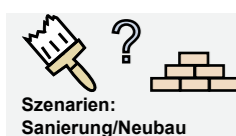
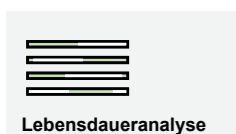
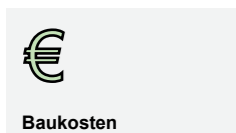


Neubau einer Grundschule (bis 7-zügig) mit Sporthalle. Machbarkeitsstudie, Bedarfsermittlung Leistungsphase 0, Standortuntersuchung. Gebäudebewertung und Konzeptentwicklung für den Infrastrukturbereich

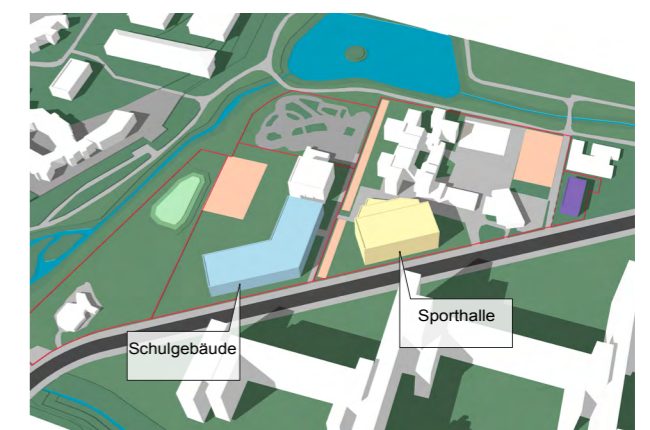
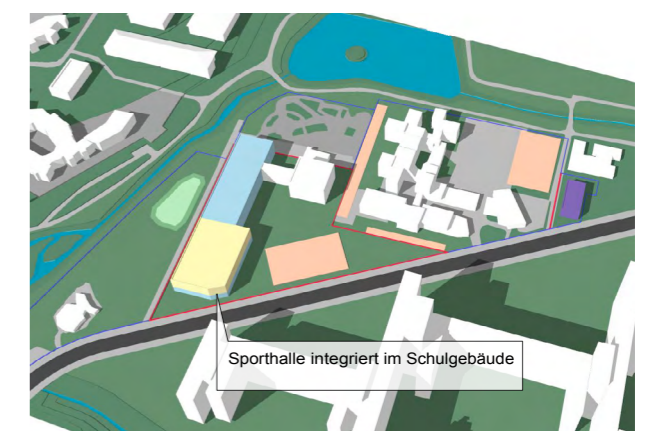
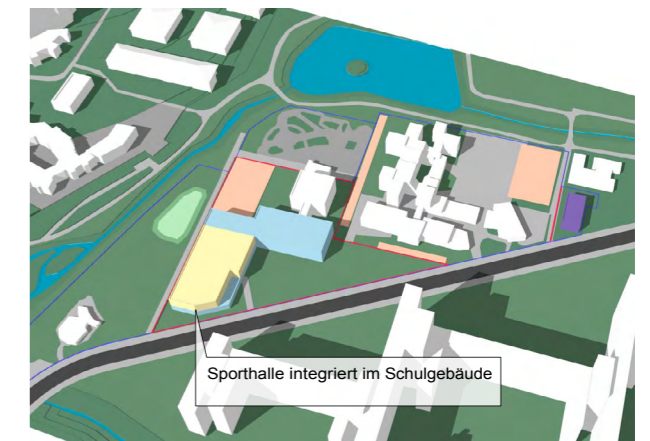
Gebäudeart	Standort	Baujahr	BRI	BGF	NGF
Grundschule Turnhalle	Berlin	2009 1970	ca. 22 500 m ³ ca. 5 550 m ³ ca. 1 140 m ³	ca. 22 500 m ² ca. 5 550 m ² ca. 380 m ²	ca. 22 500 m ² ca. 3 150 m ² ca. 350 m ²

Leistungen:

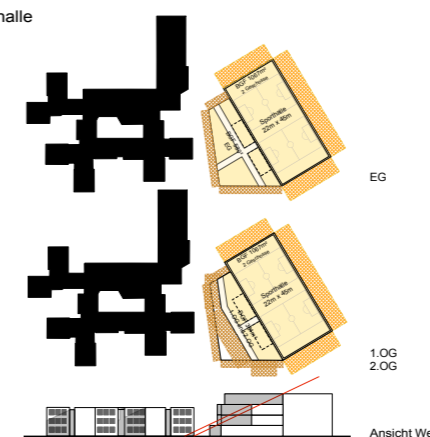


Die Aufgabe bestand darin, die Möglichkeiten eines Neubaus für einen eigenständigen, bis zu einem insg. 10-zügigen Schulstandort mit Sporthalle und Mensa zu untersuchen. Der westliche Erweiterungsbau der Grundschule wurde bereits mit der Maßgabe geplant, zu einem eigenständigen Schulstandort ausgebaut werden zu können.

Da die Grundstücksfläche mit dem Erweiterungsbau alleine für einen eigenständigen Schulstandort zu klein ist, wurden Varianten entwickelt, die verschiedene Möglichkeiten der Grundstückserweiterung aufzeigen. Die erforderlichen Flächen wurden gem. des aktuellen Musterraumprogrammes Stand Januar 2018 berücksichtigt. Im Vergleich zum bisher gültigen Musterraumprogramm erhöht sich die Fläche um ca. 30-40%.



Sporthalle



Schnitt

